



Autoritatea Națională de Reglementare
 în Domeniul Energiei
 Bădicu Lovința
 Strada 100, Nr. 1, 2025
 54494/06/11/2025
 Semnat digital de
 Constantin Foianu
 Data: 2025.11.06
 15:55:27 +02'00'

Note: având în vedere faptul că uzul și servitutea asupra
 proprietăților private se face pe baza convențiilor cadru
 încheiate potrivit prevederilor Legii energiei electrice și
 a gazelor naturale nr. 123/2012, art. 4, este de 30 mp.
 Suprafața de teren ocupată de instalația electrică pentru contractul

| NO. Pkt. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 380375.194 | 535287.728 |
| 2 | 380370.852 | 535294.992 |
| 3 | 380366.818 | 535292.880 |
| 4 | 380371.234 | 535285.442 |

| | |
|--|--|
| Intocmit : SC KARTTA PLANO SRL Autorizatia RO-B-J nr. 2277 | Adresa imobil: Mun. Targoviste, B-dul Unirii, Nr. 22, Taria 97, Parcela 27, Jud. Dambovita Nr. cadastral 87999, Suprafata S = 1 871mp Beneficiar : MAGIC ART HOUSES SRL |
| Stefan- Victor Asandei Semnat digital de Stefan-Victor Asandei Data: 2025.10.30 10:45:30 +02'00' | Scara 1:500 Data Octombrie 2025 |
| | Denumirea lucrarii: PLAN TOPOGRAFIC Sistem de coordonate: STEREOGRAFIC 1970 Plan de referinta : MAREA NEAGRA |

535250 535300 535350

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Nr. cadastral 87999 Suprafata masurata 1871 mp Adresa imobilului: Municipiul Targoviste, Bulevardul Unirii, Nr 22, Cvartal 97, Parcela 27, judet Dambovita

Cartea Funciara nr. 87999 Intravilan

380400 UAT TARGOVISTE



LES pr. 20 kV sistem
introduce
-tesire cablu
R2XS(FL) 2Y 3x(1x150 /25mm)
L= 10 m traseu

Manson 20 kV pr
E-BUC

BULEVARDUL UNIRII - NC 7372

LES ex. 20 kV TRALEU

Coordonate GPS
PTAB 44.922252 X 535292.184
25.445540 Y 380372.154

PTAB 20 / 0.4 kV 400 kVA
Complet echipat
P.P tip D3 < 1 ohm pr.

MIHAILESCU BOGDAN
MIHAILESCU ARISTIA VASILICA
NC 72455

GRUPUL SCOLAR CONSTANTIN BRANCOVEANU
NC 7664

CERTIFIC AMPLASAMENTUL CONFORM ARTICOLULUI 266,
ALINEATUL 2, ORDINUL 600/2023
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975

Legenda

| | |
|-----------------|--------|
| Contur NC 87999 | |
| Limita cadastru | |
| Cota | 284.79 |
| Stalp beton | |
| Lampadar | |
| Pluviala | |
| Cutie gaz | |
| Cură canal | |

Nota: exercitarea dreptului de uz si servitute asupra proprietatilor private se face pe baza conventiilor careu incheiate potrivit prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale art. 266 alin(3) din ordinul 200/2014
Suprafata de teren ocupata de instalatiile electrice pentru constructia de surface conform pct.12.3 al 2 mp

INGINER ELECTRIC VERIFICAT
le. II
es nr 10372

Comisia Nationala de Reglementare in domeniul Energiei
BANCII LEI IMA
Autoritatea de protectie a instalatiilor electrice
nr. 10372/28 / 16.11.2023

| | | | | |
|--|--------------------|-----------|---------|--------------------|
| VERIFICATOR | Nume | Semnatura | CERINTA | REFERAT NR. / DATA |
| S.C. POTENTIAL CONSULTING SRL | | | | |
| Utilizator: MAGIC ART HOUSES SRL | | | | |
| Proiect nr.: 20/2025 | | | | |
| Adresa: Targoviste, str. Unirii, nr 22, Jud. Dambovita | | | | |
| SPECIFICATIE | Nume | Semnatura | Scara | |
| Proiectat | Ing. Dumitru Dorin | | | |
| Desenat | Ing. Dumitru Dorin | | Do to | |
| Sef pr | Ing. Bogdan Lovin | | 06.2025 | |
| Denumire proiect: MEC apartament SC MAGIC HOUSES SRL | | | | |
| Denumire planșă: Plan statie PROIECTATA | | | | |
| Planșă nr.: 20 /01/2025 | | | | |

380300

535250

